**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИТАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ ИТАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 156**

с. Итатка

 07.04. 2017г.

 56-е собрание 3-го созыва

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Итатское сельское поселение» Томского района Томской области на период 2014-2024 гг**

##  В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 “Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов”,

**Совет Итатского сельского поселения решил:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Итатское сельское поселение" Томского района Томской области» согласно [приложению](#sub_1000).
2. Настоящее решение направить Главе поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Итатского сельского поселения и размещения на официальном сайте Итатского сельского поселения ([www.itatkasp.ru](http://www.itatkasp.ru)).
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования на официальном сайте и в информационном бюллетене муниципального образования «Итатское сельское поселение».

Председатель Совета

Итатского сельского поселения Н.Г. Демиденко

 Глава поселения

 (Глава Администрации) В.Ю. Бебек

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАННОГенеральный директорООО «ЛАРС Инжиниринг»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Е. Марьясов« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.  | УТВЕРЖДАЮПриложениеГлава МО Итатское сельское поселение Томского районаТомской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю. Бебек « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.  |

**«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения муниципального образования Томский район на период 2014-2024 годов»**

**Программный документ**

**Договор оказания услуг: № 386 от 15.08.2014**

**Разработчик: ООО «ЛАРС Инжиниринг»**

**Томск 2015**

ОГЛАВЛЕНИЕ

[1. Паспорт программы 3](#_Toc413792999)

[2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры 7](#_Toc413793000)

[2.1. Система электроснабжения 7](#_Toc413793001)

[2.2. Система теплоснабжения 8](#_Toc413793002)

[2.3. Система водоснабжения 9](#_Toc413793003)

[2.4 Система водоотведения 10](#_Toc413793004)

[2.5 Система утилизации (захоронения) ТБО 10](#_Toc413793005)

[2.6 Система газоснабжения 11](#_Toc413793006)

[3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 12](#_Toc413793007)

[3.1 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) 12](#_Toc413793008)

[3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 14](#_Toc413793009)

[4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры 18](#_Toc413793010)

[4.1. Системы электроснабжения 18](#_Toc413793011)

[4.2 Системы теплоснабжения 18](#_Toc413793012)

[4.3 Системы водоснабжения 19](#_Toc413793013)

[4.4 Системы водоотведения 20](#_Toc413793014)

[5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 21](#_Toc413793015)

[5.1 Перспективная схема электроснабжения 21](#_Toc413793016)

[5.2 Перспективная схема теплоснабжения 25](#_Toc413793017)

[5.3 Перспективная схема водоснабжения и водоотведения 27](#_Toc413793018)

[5.4 Перспективная схема обращения с ТБО 29](#_Toc413793019)

[6. Финансовые потребности для реализации прграммы 31](#_Toc413793020)

[7. Управление программой 33](#_Toc413793021)

[7.1. Мониторинг и корректировка программы 33](#_Toc413793022)

[7.2. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения 34](#_Toc413793023)

# **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения на 2014-2019 годы с перспективой до 2024 года |
| Основание для разработки Программы | Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Итатского сельского поселения |
| Соисполнители Программы | Общество с ограниченной ответственностью «ЛАРС Инжиниринг» |
| Цели Программы | 1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Итатского сельского поселения и муниципальных целевых программ Томского муниципального района.
2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения, в целях:
	* повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;
	* обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
 |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
 |
| Целевые индикаторы и показатели | снижение потерь коммунальных ресурсов:теплоснабжение до 5%;водоснабжение до 3%;водоотведение 3%;электроснабжение 3 %. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации программы - 2024 год. Этапы осуществления Программы: первый этап – 2014 год;второй этап – 2015 год; третий этап – 2016 год; четвертый этап – 2017 год; пятый этап – 2018 год;шестой этап – с 2019 года по 20254год. |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объем финансирования Программы составляет 319,25 млн. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:* Теплоснабжение- 71,7 млн. руб.
* Электроснабжение- 55,229 млн. руб.
* Водоснабжение и водоотведение – 48,9 млн. руб.
* Газоснабжение - 142,179 млн. руб.
* Захоронение и утилизация ТБО- 1,243 млн. руб.
 |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования.Предложения по созданию эффективной системы контроля за исполнением инвестиционных и производственных программ организации коммунального комплекса.Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры.Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов.Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы. |

 Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения.

 Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения являются:

* Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
* Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
* Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
* Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
* Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
* Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
* Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

 Принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения базируются на следующих принципах:

* Системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
* Комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения.

Итатского сельского поселения, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

Представительный орган МО Итатское сельское поселение осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Глава местной администрации муниципального образования Итатское сельское поселение муниципального образования Томский муниципальный район Томской области осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации муниципального образования или сторонней организации.

Глава местной администрации муниципального образования Итатское сельское поселение муниципального образования Томский муниципальный район Томской области имеет право:

1. Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах МО Итатское сельское поселение, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
2. Выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий программы;
3. Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации программы.

Администрация МО Итатское сельское поселение:

1. выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение;
2. организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение;
3. организует экспертизу Программы;
4. организует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация МО Итатское сельское поселение имеет право:

1. Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах МО Итатское сельское поселение, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
2. Выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
3. Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах МО Итатское сельское поселение, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Сроки и этапы

 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Итатского сельского поселения на 2014-2024 годы реализуется по этапам:

* этап – 2014 год;
* этап – 2015 год;
* этап – 2016 год;
* этап – 2017 год;
* этап – 2018 год;

этап – с 2019 года по 2024 год.

# **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

# **Система электроснабжения**

Электроснабжение Итатского сельского поселения осуществляется от Томской энергосистемы.

Крупные системные электрогенерационные источники и электрогенерирующие установки, функционирующие на основе возобновляемых источников энергии, на территории поселения отсутствуют.

На территории Итатского сельского поселения располагаются:

Таблица 2.1.1 - Электростанции

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование электроподстанции** | **Номинальные напряжения, кВ** | **Мощность установленных трансформаторов, МВА** | **Тип трансформатора** |
| **общая** | **единичная** |  |
|
| 1. | Итатка | 110/10 | 16,3 | 6,310,0 | ТМТ-6 300/110/10ТДТНГ-10 000/110/10 |

По территории поселения проходят следующие линии электропередач:

* ВЛ 220 кВ «Томская – Асино» (дисп.№ Т-218);
* ВЛ 110 кВ «Малиновка - Итатка» (дисп.№№ С-7М);
* ВЛ 110 кВ «Итатка - Асино» (дисп.№№ С-7А).

Распределение электроэнергии потребителям Итатского поселения осуществляется по фидерам 10(6)/0,4 кВ.

Общий износ электросетей уже превышает 60%, а на отдельных участках – 80%. Проблемой является также износ энергооборудования трансформаторных подстанций, требующего реконструкции, либо замены – для выработавшего свой срок службы.

*Отчетная динамика потребления электроэнергии и максимума нагрузки, структура электропотребления*

Максимальная электрическая нагрузка сельского поселения составляет около 18 МВт.

Современный расход электроэнергии на одного человека составляет в среднем по поселению 1000 кВтч в год. Современный укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет в среднем по поселению – 0,30 кВт/чел.

Коридоры воздушных ЛЭП напряжением 220, 110 и 10(6) кВ вносят планировочные ограничения в виде охранных зон, не подлежащих застройке:

* для ВЛ 220 кВ по 25 метров от оси линии в каждую строну;
* для ВЛ 110 кВ по 20 метров от оси линии в каждую строну;
* для ВЛ 10(6) кВ по 10 метров от оси линии в каждую сторону (по 5 метров для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

Таблица 2.1.2 - Структура электропотребления, тыс. кВт ч

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Население | Категория, приравненная к населению | с/х предприятия | бюджетные организации | промышленность | прочие | Итого |
| тыс. кВт ч | тыс. кВт ч | тыс. кВт ч | тыс. кВт ч | тыс. кВт ч | тыс. кВт ч | тыс. кВт ч |
| 3 051,56 | 86,77 | 254,71 | 520,29 | 260,31 | 950,34 | 5 123,97 |

# **Система теплоснабжения**

Система теплоснабжения Итатского сельского поселения представлена централизованным теплоснабжения и индивидуальными источниками теплоснабжения. Структура системы показана на рис. 2.2.



Рис. 2.2 Функциональная структура системы теплоснабжения МО «Итатское сельское поселение» Томского района Томской области

На территории поселения расположены три котельных (одна в с. Итатка, две – в с. Томское). Котельная и тепловые сети, находящиеся в зоне действия котельной с. Томское с 26.05.2014 г. находятся в аренде у ООО «Управляющая компания «Томскосельское» (далее по тексту ООО «УК «Томскосельское»), организованного в ноябре 2011 года. Вторая котельная с. Томское эксплуатируется ОГБУ «Психоневрологический интернат Томского района». Котельная в с. Итатка эксплуатируется ОГБУ «Итатский специализированный дом-интернат для престарелых и инвалидов» (ОГБУ «Итатский СДИПИ»).

Параметры тепловой мощности основного оборудования котельной с. Томское приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 – Параметры тепловой мощности основного оборудования котельной с. Томское

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиекотельной | Наименованиеи маркаоборудования | КПД котла, % | Количествоагрегатов | Тепловая мощность, Гкал/ч |
| Котельная ООО «УК «Томскосельское» | Котел водогрейный КВВтшп-1,6 | 56 | 2 | 1,375 |
| Итого установленная тепловая мощность котельной | 2,75 |
| Котельная ОГБУ «ПНИ ТР» | Котел водогрейный НР-18 | 70 | 2 | 0,4 |
| Итого установленная тепловая мощность котельной | 0,8 |
| ОГБУ «Итатский СДИПИ» | Котел водогрейный НР-18 | 70 | 4 | 0,4 |
| Итого установленная тепловая мощность котельной | 1,6 |

*Зоны действия индивидуального теплоснабжения*

 Зоны действия индивидуального теплоснабжения (индивидуальные отопительные котлы и печное отопление) расположены в населенных пунктах на территории Итатского СП, где отсутствуют источники централизованного теплоснабжения, а также в частных жилых секторах не охваченных сетями источников централизованного теплоснабжения.

*Основные проблемы в теплоснабжении Итатского сельского поселения*

Организации качественного теплоснабжения Итатского сельского поселения присущи следующие проблемы:

*Системные:*

* недостаточность данных по фактическому состоянию систем теплоснабжения;
* завышенные оценки тепловых нагрузок потребителей;

*Источники тепла:*

* избыток мощностей источников теплоснабжения;
* низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;
* острый недостаток средств измерения и регулирования;
* низкая насыщенность приборным учетом потребления топлива и (или) отпуска тепловой энергии на котельных.

*Тепловые сети:*

* высокий уровень фактических потерь в тепловых сетях, за счет обветшания тепловых сетей и роста доли сетей, нуждающихся в срочной замене;
* заниженный по сравнению с реальным уровень потерь в тепловых сетях, включаемый в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей;
* высокий уровень затрат на эксплуатацию тепловых сетей;
* высокая степень износа тепловых сетей и превышение критического уровня частоты отказов;
* нарушение гидравлических режимов тепловых сетей и сопутствующие ему избыточное (высокие потери от перетопов превышающие 30 %) или недостаточное отопление отдельных кварталов и зданий.

*Потребители услуг теплоснабжения:*

* низкая степень охвата потребителей квартирным учетом горячей воды и средствами регулирования теплопотребления;
* низкие характеристики теплозащиты ограждающих конструкций жилых и общественных зданий и их ухудшение из-за недостаточных и несвоевременных ремонтов;

отсутствие у организаций, эксплуатирующих жилой фонд, стимулов к повышению эффективности использования коммунальных ресурсов.

*Требуемые мероприятия:*

* замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей, при восстановлении разрушенной тепловой изоляции.

# **Система водоснабжения**

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется из подземных источников. Централизованные системы водоснабжения имеются на территории с. Итатское, с. Томское. В указанных населенных пунктах ведется добыча подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения населения и технологического обеспечения сельскохозяйственных объектов, предприятий и учреждений. В остальных населенных пунктах (п. Каракозово, п. Южный и п. Черная речка) водоснабжение потребителей децентрализованное: используются индивидуальные скважины. Структура системы водоснабжения Итатского СП показана на рис. 1.2.

****

Рис. 1.2. Структура системы водоснабжения Итатского СП

Централизованные системы водоснабжения присутствуют в с. Итатское, с. Томское. Обслуживание систем централизованного водоснабжения и водоотведения в с. Томское на правах аренды осуществляет общество с ограниченной ответственностью «УК «Томскосельское» (далее – ООО «УК «Томскосельское»). Общая протяженность водопроводных сетей в с. Томское составляет 4,511 км. Все скважины, расположенные на территории Итатского СП работают на неутвержденных запасах подземных вод.

# **2.4 Система водоотведения**

Система централизованного водоотведения существует только в с. Томское. Система включает в себя канализационные сети и канализационные очистные сооружения. Схема системы очистки и сброса сточных вод показана на рис. 1.5.



Рис. 1.5. Схема системы очистки и сброса сточных вод

Очистные сооружения включают в себя решетки производительностью 80 м3/час, песколовки (80 м3/час), отстойники первичные (2 шт., 325 м3/час), отстойники вторичные (2 шт., 40 м3/час), биофильтры (2 шт., 756 м3/час), иловые площадки (2 шт., 40 м3/час). Канализационные сети металлические общей протяженностью 2103 м, включают в себя трубы диаметром 100 мм (протяженность 1367 м) и диаметром 219 мм (протяженность 736 м). Глубина канализационных колодцев 2,5 м, глубина угловых колодцев 5 м. Система канализации села построена в 1964 году, сети и оборудование сильно изношены

# **2.5 Система утилизации (захоронения) ТБО**

В Итатском сельском поселении легально работает одна свалка.

На территории Итатского сельского поселения на 01.01.2012 г зарегистрировано 2163 человек в основном жители проживают в частном секторе, частично в благоустроенном жилом фонде, в последнее время возрастает доля благоустроенного индивидуального жилого фонда. Таким образом, если учесть среднюю удельную норму накопления 1,2 м3 (0,5т) отходов в год на человека, то получается, что в Итатском сельском поселении должно образовываться порядка 1081,5 тонн твердых бытовых отходов. Фактически эта цифра больше, ввиду сезонных колебаний, численность отдыхающих, дачников возрастает в 2-3 раза. В таблице 19 представлен общий объем ТБО от всех потребителей в Итатском сельском поселении за последние 5 лет.

Таблица 2.5.1. – Общий объем ТБО от всех потребителей, т

|  |  |
| --- | --- |
| **Поселение** | **Год** |
| **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Итатское  | 3291,8 | 4293,8 | 3337,2 | 1452,5 | 4404,4 |

*Основные проблемы утилизации ТБО в Итатском сельском поселении:*

* Нехватка специализированной техники для сбора, вывоза и захоронения ТБО;
* Несоблюдение норм обустройства некоторых мест размещения ТБО;
* Неорганизованная система сбора, отсутствие площадок для сбора ТБО в многоквартирных домах и в частном секторе.

*Воздействие на окружающую среду*

 Полигон ТБО и ПО является объектом, потенциально опасным для окружающей среды. Основными видами загрязнения являются:

* - загрязнение атмосферного воздуха;
* - загрязнение почвы;
* - загрязнение водного бассейна.

 С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и грунтовых вод, а также предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации полигона предусмотрены технические решения, позволяющие минимизировать вредное воздействие на окружающую среду и предотвратить возникновение аварийных ситуаций.

 Выполнение мероприятий по дегазации тела полигона позволит предотвратить аварийные и залповые выбросы биогаза в атмосферу. Система дегазации предотвращает миграцию метана, снижает вероятность его накопления.

 Устройство водозащитного покрытия позволяет минимизировать проникновение атмосферных осадков в тело полигона, что уменьшает количество фильтрата.

 Возможность попадания опасных отходов в воздушную среду, водоемы и почву на полигоне ТБО и ПО сведена к минимуму, т.к. все отходы хранятся на закрытых площадках временного хранения, выполненных в соответствии с требованиями нормативных документов.

# **2.6 Система газоснабжения**

Газоснабжение Итатского сельского поселения осуществляется сжиженным газом.

Потребители поселения пользуются привозным сжиженным углеводородным газом (СУГ), доставляемым с ГНС г. Плесецк.

*Воздействие на окружающую среду*

Сжиженные углеводородные газы содержат минимальное количество серы и других загрязнений. Сжигание газа приносит незначительный вред атмосфере. Пропан и бутан в состоянии газа тяжелее воздуха; при случайном выбросе в атмосферу газ оседает и, в зависимости от условий погоды и ветра, быстрее или медленнее растворяется в воздухе. В воде СУГ нерастворим; при контакте с водой он немедленно испаряется, и поэтому загрязнения воды из-за него не бывает. Именно по этим причинам используют пропан, бутан и их смеси как источники энергии.

Пропан, бутан и их смеси – самые экологически чистые виды топлива.

# **Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

# **Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)**

Исходя из данных по жилищной обеспеченности населения Итатского поселения (21 м2/чел – для МКД и 50 м2/чел – для индивидуальных жилых домов согласно Генплану) и приросту жилых площадей сделан прогноз по приросту населения.

При разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Итатского сельского поселения с подведомственной территорией на период до 2024 г. принята численность населения по максимальной оценке – 2,254 тыс. чел. Темп роста 2024/2012 гг. – 104% (таблица 3.1.1.).

Таблица 3.1.1. – Прогноз численности населения МО Итатского сельское поселение на 2012-2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2024** | **2035 (согласно Генплану п.4.3.2)** |
| с.Итатка | 1350 | 1297 | 1277 | 1283 | 1288 | 1294 | 1299 | 1305 | 1361 | 1450 |
| п.Каракозово | 1 | 0 | 0 | 0 |   |   |   |   |   | 0 |
| с.Томское | 806 | 831 | 812 | 816 | 821 | 825 | 830 | 834 | 878 | 1050 |
| п.Черная Речка | 6 | 23 | 22 | 22 | 21 | 20 | 20 | 18 | 15 | 0 |
| п.Южный | 0 | 0 | 0 | 0 |   |   |   |   |   | 0 |
| **ИТОГО**  | **2163** | **2151** | **2111** | **2121** | **2130** | **2139** | **2149** | **2157** | **2254** | **2500** |

Распределение прироста площадей по поселениям с разбивкой по годам (2014-2024) принято пропорционально суммарному приросту площадей по генплану к 2035 году.

Согласно Генеральному плану до 2024 г. на территории МО Итатское сельское поселение планируется строительство зданий жилищной и социальной сфер. Очередность ввода зданий определена 2 периодами:

I очередь – до 2019 г.;

II очередь – 2020-2024 гг.;

Кол-во нового жилищного строительства по населенным пунктам (с разбивкой по годам 2014-2024гг.) взято пропорционально приросту строительства по генплану на 2035год.

Таблица 3.1.2 – Распределение прироста площадей по поселениям с разбивкой по годам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Тип застройки (мкд, инд. дома)** | **сущ. Сохран. (2012г)** | **сущ. Сохран .(2013г)** | **Новое\*** |
| **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2024****(сумма за 5 лет)** | **2035 (согласно данным Генплана п.5)** |
|  |  | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** | **тыс.м2** |
| с.Итатка | Инд. жилые дома | 21 | 21,04 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 2,8 | 16,8 |
| С.Томское | Инд. жилые дома | 15,3 | 15,33 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 2,2 | 13,2 |
| **ИТОГО** | Инд. жилые дома | **36,3** | **36,38** | **0,5** | **0,5** | **0,5** | **0,5** | **0,5** | **0,5** | **5** | **30** |

* 1. **Прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по МО Итатское произведен на основании следующих показателей:

* прогнозная численность постоянного населения в 2012 г. – 2163 чел., в 2024 г. – 2254 чел.;
* установленные нормативы потребления коммунальных услуг (таблица 3.2.1);
* технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 3.2.1 – Установленные нормативы потребления коммунальных услуг для населения Итатского СП

| **Объекты** | **Ед. изм.** | **Нормативы потребления (в месяц)** |
| --- | --- | --- |
| **Отопление** |
| **Многоквартирные жилые дома этажностью:** |
| 1 | Гкал/м2 | 0,0451 |
| 2 | 0,0417 |
| 3-4 | 0,0263 |
| 5-9 | 0,0226 |
| **Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки:** |
| 1 | Гкал/м2 | 0,0194 |
| 2 | 0,0166 |
| 3 | 0,0163 |
| 4-5 | 0,0140 |
| **Холодное водоснабжение** |
| Жилые помещения с холодным водоснабжением из уличной водоразборной колонки (колодца)  | м3/чел. | 0,91 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением без водоотведения и горячего водоснабжения  | 1,77 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения  | 2,7 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна  |  | 3,77 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и без централизованного водоотведения и горячего водоснабжения  |  | 2,42 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения и унитазов  |  | 1,63 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением  |  | 3,05 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения  |  | 2,23 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения и унитазов  |  | 1,45 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами  |  | 4,60 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, умывальниками и душем  |  | 5,02 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, умывальниками и душем  |  | 5,10 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, умывальниками и душем, и без централизованного водоотведения  |  | 3,77 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные ваннами, умывальниками и душем, и горячим водоснабжением из автономных водоподогревателей  |  | 7,14 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами, умывальниками и душем, горячим водоснабжением из автономных водоподогревателей и без централизованного водоотведения  |  | 6,06 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми  |  | 2,39 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания  |  | 2,53 |
| **Горячая вода** |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением  | м3/чел. | 3,05 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения  | 0,91 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения и унитазов  | 0,91 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами  | 2,51 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, умывальниками и душем  | 3,02 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, умывальниками и душем  | 3,11 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, умывальниками и душем, и без централизованного водоотведения  | 2,29 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми  | 1,29 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания | 1,43 |
| **Водоотведение** |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения  | м3/чел. | 2,7 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна  | 3,77 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения и унитазов  | 1,63 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением  | 4,21 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами  | 7,11 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, умывальниками и душем  | 8,04 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, умывальниками и душем  | 8,21 |
| Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные ваннами, умывальниками и душем, и горячим водоснабжением из автономных водоподогревателей  | 7,14 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми  | 3,68 |
| Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания  | 3,96 |
| **Электроэнергия** |
| Жилые помещения многоквартирных домов или жилые дома, оборудованные газовыми плитами, в зависимости от количества комнат: 1 комната2 комнаты 3 комнаты 4 комнаты и более | кВт/ч/чел. | 102131149161 |
| Жилые помещения многоквартирных домов или жилые дома, оборудованные напольными электрическими плитами, в зависимости от количества комнат: 1 комната2 комнаты 3 комнаты 4 комнаты и более | 157185202215 |
| **Газ** |
| При использовании природного газа |
| для приготовления пищи  | м3/чел. | 13 |
| для отопления жилых помещений в расчете на равномерную оплату по году (календарный месяц))  | 12 |
| для подогрева воды при отсутствии центрального горячего водоснабжения и газового водонагревателя  | 1,1 |
| для подогрева воды при использовании газового водонагревателя  | 9 |
| При использовании сжиженного углеводородного газа |
| для приготовления пищи  | м3/чел. | 13 |
| для отопления жилых помещений в расчете на равномерную оплату по году (календарный месяц))  | 12 |
| для подогрева воды при отсутствии центрального горячего водоснабжения и газового водонагревателя  | 1,1 |
| для подогрева воды при использовании газового водонагревателя  | 9 |
|  |  |

1. **Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

# **Системы электроснабжения**

Эффективность работы системы электроснабжения Итатского сельского поселения характеризуют следующие показатели (таблица 4.1.1.).

Таблица 4.1.1. – Целевые показатели системы электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 1,09 | 0,97 | 0,98 | 0,97 | 0,99 | 1,01% | 1,1 |
| Средний объем потребления ЭЭ в жилищном секторе | кВтч/чел в мес. | 121,3 | 121,3 | 121,3 | 121,3 | 121,3 | 121,3 | 121,3 |
| Доля оснащенности обязательными общедомовыми ПУ: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - население | % | 98,6 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| -коммунальная инфраструктура | % | 80 | 80 | 80 | 85 | 90 | 90 | 100 |

**4.2 Системы теплоснабжения**

Эффективность работы системы теплоснабжения Итатского сельского поселения характеризуют следующие показатели (таблица 4.2.1).

Таблица 4.2.1 – Целевые показатели системы теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 19,47 | 18,25 | 18,08 | 18,1 | 20,34 | 20,26 | 22,52 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 5,2 | 5,1 | 5,03 | 4,99 | 5,1 | 5 | 4,89 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 |
| Фактическая мощность | Гкал/ч | 2,75 | 2,75 | 2,753 | 2,753 | 2,753 | 2,753 | 2,753 |
| Выработка ТЭ | тыс. Гкал | 6157,41 | 6157,41 | 7177,64 | 7140,16 | 7038,82 | 6939,70 | 6939,70 |
| Потери в сетях | % | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 |
| Расход ТЭ на собственные нужды | % | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 |
| Протяженность сетей | км | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 |
| Ветхие аварийные сети | км | 1,6 | 1,6 | 0,8 | 0,4 | 0 | 0 | 0 |
| Аварийность сетей | инц./км | нет данных |
| Общее количество котельных | шт. | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |

**4.3 Системы водоснабжения**

Эффективность работы системы водоснабжения Итатского сельского поселения характеризуют следующие показатели (таблица 4.3.1-4.3.2).

Таблица 4.3.1 – Целевые показатели системы холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 20,37 | 19,25 | 18,65 | 18,31 | 20,34 | 20,26 | 22,52 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 0,20 | 0,19 | 0,17 | 0,13 | 0,12 | 0,10 | 0,08 |
| Отпуск воды | м3 | Нет данных |  |  |  |  |  |  |
| Потери в сетях | % | нет данных |
| Протяженность сетей | км | 7,156 | 7,156 | 7,156 | 7,156 | 7,156 | 7,156 | 7,156 |
| Ветхие аварийные сети | % | 85 | 85 | 85 | 85 | 85 | 85 | 85 |
| Аварийность сетей | инц./км | нет данных |
| Доля оснащенности обязательных общедомовых ПУ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - население | % | нет данных |
| - коммунальная инфраструктура | % | 75 | 80 | 80 | 80 | 80 | 90 | 100 |
| Средний объем потребления ТЭ в жилищном секторе | м3/чел в мес. | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 19,47 | 18,25 | 18,08 | 18,1 | 20,34 | 20,26 | 22,52 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 1,87 | 2 | 2,1 | 1,8 | 1,74 | 1,7 | 1,5 |
| Доля оснащенности обязательных общедомовых ПУ жилищного фонда | % | 92,8 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Средний объем потребления ТЭ в жилищном секторе | м3/чел в мес. | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |

Таблица 4.3.2 – Целевые показатели системы горячего водоснабжения

**4.4 Системы водоотведения**

Эффективность работы системы водоотведения Итатского сельского поселения характеризуют следующие показатели (таблица 4.4.1).

Таблица 4.4.1 – Целевые показатели системы водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 20,37 | 19,25 | 18,65 | 18,31 | 20,34 | 20,26 | 22,52 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 0,55 | 0,62 | 0,5 | 0,54 | 0,61 | 0,68 | 0,42 |
| Прием стоков | м3 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 |
| Протяженность сетей | км | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Ветхие аварийные сети | % | 85 | 85 | 85 | 85 | 50 | 50 | 50 |
| Аварийность сетей | инц./км |  |
| Средний объем сброса сточных вод в жилищном секторе | м3/чел в мес. | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,75 |

# **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

# **Перспективная схема электроснабжения**

*Определение перспективных электрических нагрузок*

Прогнозом развития в период до 2024 года предусмотрено:

* индустриальное развитие территории поселения - развитие производственной отрасли, сельского хозяйства и деревообрабатывающей промышленности;
* развитие объектов рекреационного назначения;
* увеличение численности населения МО.

Таблица 5.1.1 – Расчёт увеличения электрической нагрузки жилищно-коммунального сектора сельского поселения по нормативным показателям строительства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт |  | с.Итатка | д.Губино | Итого | Увеличение, кВт |
| Тип застройки (мкд, инд. дома) |  | инд. и 2х кварт. дома | Многокварт. малоэт. (1-4эт) | Многокварт. Среднеэт. (4-5эт) | инд. дома |  |  |
| сущ. Сохран. (2012г) | тыс.м2 | 56,50 | 32,80 | 12,30 | 10,90 | 118,60 |  |
| 2013 | тыс.м2 | 57,46 | 33,36 | 12,51 | 11,09 | 120,62 |  |
| нагрузка | кВт | 1057,27 | 500,36 | 197,64 | 203,97 | 2073,40 | 0,00 |
| 2014 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 145,11 |
| 2015 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 290,21 |
| 2016 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 435,32 |
| 2017 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 580,42 |
| 2018 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 725,53 |
| 2019 | тыс.м2 | 6,75 | 0,55 | 0,09 | 0,61 | 8,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 124,24 | 8,26 | 1,35 | 11,25 | 145,11 | 870,63 |
| 2024(за 5 лет) | тыс.м2 | 42,20 | 3,44 | 0,54 | 3,82 | 50,00 |  |
| прирост нагрузки | кВт | 776,51 | 51,61 | 8,46 | 70,34 | 906,91 | 1777,55 |

*Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы электроснабжения.*

Покрытие электрических нагрузок Итатского сельского поселения предусматривается от Томской энергосистемы через существующую подстанцию.

На территории поселения предусматривается строительство участка ВЛ 220 кВ «ПС Томская – ПС Асино».

Необходима реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 10(6)/0,4 кВ.

При строительстве новой жилой застройки в поселении необходимым мероприятием будет расширение и модернизация существующих трансформаторных подстанций 10(6)/0,4 кВ, мощностей трансформаторов на которых не достаточно для покрытия нагрузок потребителей, и сооружение новых квартальных трансформаторных подстанций 10(6)/0,4 кВ. Подключение новых трансформаторных подстанций предусматривается по радиальной схеме.

Для увеличения надежности электроснабжения потребителей рекомендуется закольцовка тупиковых участков, как существующей схемы электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.

*Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов системы электроснабжения.*

Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов системы электроснабжения приведена в таблице. Финансирование мероприятий электроснабжения объектов ответственности ТРК, в том числе плановая реконструкция линий передач и подстанций, предполагается за счёт средств ТРК, объектов социальной и бюджетной сферы – за счёт бюджета. Развитие электроснабжения остальных объектов предполагается осуществлять за счёт потребителей.

Таблица 5.1.2 – Объекты капитального строительства местного значения в области развития инфраструктуры электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **год** | **нас.пункт** | **объект** | **мероприятие** | **стоимость оборудования, тыс.руб.** | **стоимость работ, тыс.руб.** | **Итого, тыс.руб.** |
| **2015** | с.Итатка |  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на) КТП 2х630/10/0,4 | 900 | 710 | 1610 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
|  вводимый жилой фонд | Строительство КТП 400/10/0,4 | 420 | 570 | 990 |
| Строительство ВЛ 10кВ 1,0 км  | 57 | 57 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 1,0 км  | 320 | 320 |
|  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на ) КТП 400/10/0,4 | 420 | 570 | 990 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
| системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 3600 | 3600 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,4 км  | 256 | 256 |
| с.Томское |  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на ) КТП 400/10/0,4 | 420 | 570 | 990 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
| Всего за год |   |   |   |   | 9773 |
| **2016** | с.Итатка |  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на ) КТП 250,/10/0,4 | 290 | 520 | 810 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
| системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 1760 | 1760 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,4 км  | 256 | 256 |
| с.Томское |  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на ) КТП 160/10/0,4 | 240 | 320 | 560 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
| Всего за год |   |   |   |   | 4026 |
| **2017** | с.Итатка | системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 2560 | 2560 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,3 км  | 192 | 192 |
| с.Томское |  вводимый жилой фонд | Реконструкция (замена на ) КТП 160/10/0,4 | 240 | 320 | 560 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,5 км  | 320 | 320 |
| Всего за год |   |   |   |   | 3632 |
| **2018** | с.Итатка | системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 1200 | 1200 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,2 км  | 128 | 128 |
| Всего за год |   |   |   |   | 1328 |
| **2019** | с.Итатка | системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 1920 | 1920 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 0,3 км  | 192 | 192 |
| Всего за год |   |   |   |   | 2112 |
| **2020-2024** | с.Итатка | системы наружного освещения  | подключение к существующим сетям  | 13120 | 13120 |
| Строительство ВЛ 0,4кВ 1,2 км  | 758 | 758 |
| Всего за 5 лет |  |  |  |  | 13878 |
| **Итого** |   |  |  |  |  | **34749** |

# **Перспективная схема теплоснабжения**

*Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии*

Прогноз перспективной застройки Итатского СП на период до 2029 г. определялся на основании Генерального плана Итатского СП.

На период до 2019 г. данные по вводу перспективной застройки поселения представлены более детально, на дальнейшую перспективу предусматривается мониторинг реализации Генерального плана и, соответственно, мониторинг и актуализация «Схемы теплоснабжения Итатского СП». Прогнозируемые годовые объемы прироста перспективной застройки для каждого из периодов определены по состоянию на начало следующего периода, т.е. исходя из величины площади застройки, введенной в эксплуатацию в течение рассматриваемого периода (например, в период 2014-2019 гг.), приводится прирост ресурсопотребления для условного 2019 г., в период 2020-2024 гг. – прирост ресурсопотребления за счет новой застройки, введенной в эксплуатацию в данный период и т.д.

Значения прироста тепловой нагрузки в Итатском СП приведены в таблице 5.2.1

Таблица 5.2.1 – Прогноз прироста строительных фондов, кв. м

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района планировки | Категория потребителей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2024 | 2025-2029 | 2014-2029 |
| с. Томское | **Всего по с. Томское, в т.ч.** | 220,00 | 220,00 | 4824,00 | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 2200,00 | 2200,00 | 10324,00 |
| **Жилые строения, в т.ч.** | 220,00 | 220,00 | 4124,00 | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 2200,00 | 2200,00 | 9624,00 |
| - Многоквартирные жилые дома | 0,00 | 0,00 | 3904,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3904,00 |
| - ИЖС | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 2200,00 | 2200,00 | 5720,00 |
| **Административно-деловые строения, в т.ч.** | 0,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,00 |
| - Бюджетные организации | 0,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,00 |
| - Прочие организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Промышленные строения** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Итатка | **Всего по с. Итатка, в т.ч.** | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 2800,00 | 2800,00 | 7280,00 |
| **Жилые строения, в т.ч.** | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 2800,00 | 2800,00 | 7280,00 |
| - Многоквартирные жилые дома | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - ИЖС | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 280,00 | 2800,00 | 2800,00 | 7280,00 |
| **Административно-деловые строения, в т.ч.** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Бюджетные организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Прочие организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Промышленные строения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итатское СП | **Всего по Итатскому СП, в т.ч.** | 500,00 | 500,00 | 5104,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 5000,00 | 5000,00 | 17604,00 |
| **Жилые строения, в т.ч.** | 500,00 | 500,00 | 4404,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 5000,00 | 5000,00 | 16904,00 |
| - Многоквартирные жилые дома | 0,00 | 0,00 | 3904,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3904,00 |
| - ИЖС | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 5000,00 | 5000,00 | 13000,00 |
| **Административно-деловые строения, в т.ч.** | 0,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,00 |
| - Бюджетные организации | 0,00 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,00 |
| - Прочие организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Промышленные строения** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

*Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии*

Существующая котельная в с. Томское работает на угле, что неблагоприятно влияет на экологическую обстановку села, а также на достаточно высокий уровень тарифов на тепловую энергию.

В соотвествии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Томской области поставка газа в Итатское сельское поселение планируется с 2016 г. На основании этого предлагается строительство новой блочно-модульной котельной установленной мощностью 5 МВт (4,3 Гкал/ч). Монтаж котельной производится на плитный фундамент. Дымовая труба выполняется отдельно стоящим сооружением на столбчатом фундменте высотов 15 м.

# **Перспективная схема водоснабжения и водоотведения**

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружение выполнялась исходя из прогнозных объем необходимого месячного подъема воды. Требуемая мощность водозаборных сооружений приведена в таблице 5.3.1.

Таблица 5.3.1 – Требуемая мощность водозаборных сооружений Итатского СП, т/ч

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2024** | **2029** |
| с. Томское | 7,97 | 8,45 | 8,50 | 8,60 | 8,65 | 8,69 | 8,74 | 9,20 |

РРтасчет требуемой мощности очистных сооружений определялся исходя из прогнозного отпуска воды в сеть.

Таблица 5.3.2 – Требуемая мощность очистных сооружений Итатского СП, м3/сут.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2024** | **2029** |
| с. Томское | 95,67 | 101,40 | 101,96 | 103,23 | 103,78 | 104,33 | 104,89 | 110,42 |

 Из таблиц 5.3.1 – 5.3.2 видно, что наибольшая производительность водозаборных и очистных сооружений требуется в с. Томское, что связано в большим числом абонентов, подключенных к системе централизованного водоснабжения.

Расчет расхода воды на пожаротушение от системы водопровода определены в таблице 3.9 в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*. В расчётное количество одновременных пожаров включены и пожары на промышленных предприятиях, при этом для предприятий, имеющих технические водозаборы, дополнительное пожаротушение – от сети промводоснабжения.

 Продолжительность тушения пожара – 3 часа; срок восстановления противопожарного запаса воды – не более 24 часов. Во время тушения пожара допускается сокращение расходов воды на технологические нужды промпредприятий, поливку и т.п. Неприкосновенный запас воды на пожаротушение хранится в резервуарах головных водопроводных сооружений.

Таблица 5.3.3 – Расчетный расход воды на пожаротушение

| **№****п/п** | **Наименование** | **Единицы измерения** | **с.Томское, с.Итатка****расчётный срок** | **Остальные нас. пункты расчётный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расчётное количество жителей | тыс. человек | >1 | < 1 |
| 2 | Количество одновременных пожаров | шт. | 1 | 1 |
| 3 | Расходы воды на наружное пожаротушение: - одного пожара (норматив) - всего (t-3часа) | л/скуб.м | 10108 | 554 |
| 4 | Расход воды на внутреннее пожаротушение (при нормативе на один пожар 2 струи по 5л/с, t-3 часа) | куб.м | 216 | 108 |
| 5 | Суммарный расход воды на пожаротушение | куб.м | 324 | 162 |

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения направлены на обеспечение бесперебойного снабжения поселения питьевой водой, отвечающей требованиям качества, повышение энергетической эффективности функционирования систем водоснабжения и водоотведения. Указанные мероприятия, а также развитие систем диспетчеризации, телемеханики и систем управления позволит гарантировать устойчивую и надежную работу сооружений забора воды и водоподготовки и обеспечить потребителей качественной водой в необходимом количестве. Мероприятия по реконструкции и строительству водопроводных и канализационных сетей приведены в таблицах 5.3.4, 5.3.5.

Таблица 5.3.4 – Мероприятия по ремонту и строительству водопроводных сетей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие | Длина, м | Диаметр, мм | Срок реализации |
| с. Томское |
| Замена колодцев | –– | –– | 2015 |
| Строительство сетей | 500 | 65 | 2016-2029 |
| 300 | 100 | 2016-2029 |
| 200 | 150 | 2016-2029 |

#

Таблица 5.3.4 –Мероприятия по строительству и ремонту канализационных сетей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие | Длина, м | Диаметр, мм | Срок реализации |
| с. Томское |
| Ремонт сетей | 145 | –– | 2015  |
| 1242 | 100 | 2016-2029 |
| 700 | 219 | 2016-2029 |
| Строительство сетей | 1000 | 100 | 2016-2029 |

Из таблиц 5.3.4 и 5.3.5 следует, что в Итатском сельском поселении в ремонте нуждаются 1387 м водопроводных сетей. Для обеспечения водоснабжением перспективных потребителей холодной воды требуется строительство 1000 м водопроводных сетей. В системе водоотведения требуется капитальный ремонт эстакады до первичных отстойников в с. Томское (протяженность 145 м).

Для обеспечения потребителей с. Томское питьевой водой нормативного качества в с. Томское требуется реконструкция станции водоподготовки в 2015 году.

Кроме того, в с. Томское запланирована реконструкция канализационных очистных сооружений в 2016 г.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности работы хозяйственно питьевого водопровода для хозяйственно-питьевых водозаборов необходимо обустройство зоны санитарной охраны.

Организация качественной очистки стоков позволит не допускать загрязнения почвы сточными водами и попадание сбросов в водоемы во время паводка. Строительство очистных сооружений позволит исключить загрязнение подземных водоносных горизонтов, используемых для питьевого водоснабжения, хозяйственно-бытовыми стоками.

На объектах системы водоснабжения и водоотведения Итатского СП системы диспетчеризации и телемеханики не применяются, частотные преобразователи для регулирования производительности насосов не используются. Внедрение современной автоматизированной системы диспетчерского управления водоснабжением и водоотведением Итатского СП позволило бы повысить энергетическую эффективность работы систем, наладить контроль и управление все системой водоснабжения и водоотведения, повысить надежность ее работы. Основными задачами автоматизированных систем диспетчерского управления водоснабжением и водоотведением являются:

1. поддержание заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования систем водоснабжения и водоотведения;
2. сигнализация нарушений и отклонений от заданного технологического режима и нормальных условий эксплуатации сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования систем водоснабжения и водоотведения;
3. сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах.

**5.4 Перспективная схема обращения с ТБО**

Основной целью программы является повышение эффективности, надежности и устойчивости функционирования объектов, используемых для захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов за счет их модернизации.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение, включает:

**Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.**

**Мероприятия:**

* Разработка муниципальной целевой программы «Охрана окружающей среды» на 2015 - 2024 гг.
* Внедрение проектных решений, оптимизирующих систему обращения с отходами на территории МО Итатское сельское поселение.

**Ожидаемый эффект:** организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, вовлечения в хозяйственный оборот вторичных материальных ресурсов, сокращения размещения отходов в природной среде, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

**Срок реализации:** 2015-2017 гг.

**Срок получения эффекта:** в соответствии с графиком реализации проекта.

**Необходимый объем финансирования:** 20 000 тыс. руб.

**Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.**

**Мероприятия:**

* Разработка перспективных схем обращения с отходами
МО Итатское сельское поселение, приобретение программного комплекса.
* Разработка схемы санитарной очистки территорий.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

**Срок реализации:** 2015-2017 гг.

**Ожидаемый эффект:** мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;
* полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды МО Итатское сельское поселение;
* качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

**Необходимый объем финансирования:** 1 500 тыс. руб.

**Задача 3:** **Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.**

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

* Оборудование мест санкционированного сбора бытовых и крупногабаритных отходов на садовых, гаражных участках.
* Ликвидация несанкционированных свалок.
* Очистка земель на территории МО Итатское сельское поселение, используемых в качестве несанкционированных свалок. Рекультивация существующих свалок

**Цель проекта:** устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

**Технические параметры проекта:** Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

**Срок реализации проекта:** 2015 – 2024 гг.

**Необходимый объем финансирования:** 32 000 тыс. руб.

**Ожидаемый эффект:** реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

* снижение экологического ущерба;
* снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га , должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
* возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

**Задача 4:** Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

**Мероприятия:**

* Разработка нормативно-правового обеспечения.
* Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

**Срок реализации:** 2015-2017 гг.

**Необходимый объем финансирования:** 3 000 тыс. руб.

**Ожидаемый эффект:** повышение инвестиционной привлекательности
коммунальной инфраструктуры.

**Задача 5:** **Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.**

**Мероприятия:**

* Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

**Цель:** создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

**Срок реализации:** 2015 – 2017 гг.

**Необходимый объем финансирования**: 100 тыс. руб.

**Ожидаемый эффект:** мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
* повышение экологической культуры населения;

увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

1.
2. **Финансовые потребности для реализации прграммы**

Суммарные потребности в финансировании всех проектов по годам представлены в таблице 52.

Таблица 52 – Финансовые потребности для реализации программы

| **№****п/п** | **Наименование работ и затрат** | **Ед. изм.** | **Объем работ** | **Общая стоимость, млн. руб.** | **Срок** | **Источник финансирования\*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ФБ** | **ОБ** | **МБ** | **Средства ЭСО** | **Средства предприя-тия** | **Источник не определен** |
| 1. **Электроснабжение**
 |
| 1.1 | Строительство КТП 400/10/0,4 | шт. | 2 | 1,980 | 2015, 2024 |  |  |  |  |  | 1,980 |
| 1.2 | Строительство ВЛ 10 и 0,4кВ  | км. | 6,8 | 3,129 | 2015,2016, 20172018,2024 |  |  |  |  |  | 3,129 |
| 1.3 | Реконструкция (замена на ) КТП 250/10/0,4 | шт. | 4 | 2,430 | 2015,2016,2017 2018 |  |  |  |  |  | 2430 |
| 1.4 | Подключение к существующим сетям СНО  | - | - | 24,210 | 2014-2024 |  |  |  |  |  | 24,210 |
| 1.5 | Реконструкция с заменой трансформаторов на 2х10МВА | - | - | 1,610 | 2015 |  |  |  |  |  | 1,610 |
| Итого по разделу 1 | - | - | 55,229 | - |  |  |  |  |  | 55,229 |
| 1. **Теплоснабжение**
 |
| 2.1 | Строительство новой газовой БМК в зоне действия котельной ООО «УК «Томскосельское» | шт. | 1 | 37 | 2016 |  | 33,3 | 3,7 |  |  |  |
| 2.2 | Строительство новой газовой котельной площадке ОГБУ «Итатский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов» | шт. | 1 | 29,6 | 2016 |  | 26,64 | 2,96 |  |  |  |
| 2.3 | Строительство новых сетей | км | 0,5 | 0,889 | 2015 |  |  | 0,889 |  |  |  |
| 2.4 | Замена изоляции (утепление) | км | 1,3 | 2,762 | 2015 |  |  | 2,762 |  |  |  |
| 2.5 | Реконструкция с увеличением диаметра |  |  | 1,495 | 2015 |  |  | 1,495 |  |  |  |
| Итого по разделу 2 | - | - | 71,7 | - |  | 59,94 | 11,806 |  |  |  |
| 1. **Водоснабжение и водоотведение**
 |
| 3.1 | Реконструкция станции водоочистки Q= 360 м³/сут. | шт. | 1 | 43 | 2017 |  |  |  |  |  | 43 |
| 3.2 | Замена водопроводных колодцев |  |  | 0,1 | 2015 |  |  |  |  | 0,1 |  |
| 3.3 | Строительство водопроводной сети из труб | км. | 1 | 2,285 | 2014-2029 |  |  | 2,285 |  |  |  |
| 3.4 | Ремонт канализационной сети | км | 1,942 | 3,530 | 2018 |  |  | 3,530 |  |  |  |
| 3.5 | Разработка плана мероприятий по приведению качества питьевой и горячей воды в соответствие с установленными требованиями | шт. | 1 | - | 2015 |  |  |  |  |  |  |
| Итого по разделу 3 | - | - | 48,9 | - |  |  | 5,815 |  | 0,1 | 43 |
| 1. **Газоснабжение**
 |
| 4.1 | Строительство внутрипоселкового газопровода в с. Итатка  | км | - | 66,6 | 2016-2018 |  | 63,27 | 3,33 |  |  |  |
| 4.2 | Строительство межпоселкового газопровода в Итаткском СП | км | 29,805 | 75,579 | 2016-2018 |  | 71,8 | 3,778 |  |  |  |
| Итого по разделу 4 | - | - | 142,179 |  |  | 135,07 | 7 ,08 | - | - | - |
| 1. **Обращение с ТБО**
 |
| 5.1 | Постройка складов хранения и сортировки | шт. | 1 | 1,0 | 2016 |  |  |  |  |  | 1,0 |
| 5.2 | Приобретение контейнеров (бункеров) в населенных пунктах | шт. | 40 | 0,4 | 2015 |  |  |  |  |  | 0,4 |
| Итого по разделу 5 | - | - | 1,243 | - |  |  |  |  |  | 1,243 |
| **ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ** | - | - | 319,25 | - |  | 195,01 | 24,701 |  | 0,245 | 99,47 |

В соответствии с техзаданием, предлагается разделить инвестпроекты на 3 группы:

1. Инвестиционные проекты без срока окупаемости. Обычно такими проектами являются работы для обеспечения выполнения законов, норм, программ и решений органов власти различных уровней. К таким проектам относится подавляющее большинство инвестиций, предлагаемых в Программе.

2. Инвестиционные проекты со сроком окупаемости до 7 лет. Это проекты по замене или реконструкции практически полностью изношенного оборудования с целью повышения эффективности функционирования системы в целом. К такому типу проектов относятся проекты реконструкции тепловых сетей в СП. Такие проекты, по мере возможности, должны осуществляться в первую очередь.

Инвестиционные проекты со сроком окупаемости свыше 7 лет. Обычно, это крупные инфраструктурные проекты, рассчитанные на длительные периоды времени. К такому типу проектов относятся инвестиции в реконструкцию вспомогательного оборудования на котельной с. Томское. Такие проекты осуществляются только при наличии свободных средств.

Установка тарифа на ресурсы, производство которых находится не на территории СП (в нашем случае, это электроэнергия и газ), регламентируется постановлениями Правления ФСТ России. Для Томской области указана предельная величина ежегодной индексации 4,2 %. Тариф к 2024 году рассчитаем с учетом этого повышения.

Поскольку в области водоснабжения отсутствуют инвестиционные проекты, способные повлиять на тариф, для них тариф рассчитается аналогично исходя из закрепленной в ПРИКАЗЕ от 21 октября 2013 г. N 192-э/3 величиной индексации в 4,1 %.

Таблица 6.2 – Прогноз величины тарифов на коммунальные ресурсы в Итатском СП.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ресурс | Индекс роста | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Эл/энергия, р/кВтч (1 полугодие) | 4,2 | 2,6 | 2,7 | 3,012 | 3,223 | 3,448 | 3,690 | 5,175 |
| Эл/энергия, р/кВтч (2 полугодие) | 2,7 | 2,93 |
| Газ, р/м3 | 4,2 | 3,50 | 3,65 | 3,80 | 3,96 | 4,13 | 4,30 | 4,48 |
| Водоснабжение, р/м3 | 4,1 | 29,26 | 30,46 | 31,71 | 33,01 | 34,36 | 35,77 | 37,24 |
| Водоотведение, р/м3 | 4,1 | - | - | - | - | - | - | - |
| Вывоз ТБО, р/м3 | 4,6 | - | - | - | - | - | - | - |
| Тепло, р/Гкал | 4,6 |   |   |   |   |   |   |   |
| с. Итатка | 2700,00 | 2824,20 | 2954,11 | 3090,00 | 3232,14 | 3380,82 | 3536,34 |
| с. Томское | 2400,00 | 2510,40 | 2625,88 | 2746,67 | 2873,02 | 3005,17 | 3143,41 |

*Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги*

Данные по доступности коммунальных ресурсов сведены в таблицу 6.3.

Для определения доли населения, нуждающейся в получении субсидии, расчет повторялся и для части населения, единственным источником дохода которой является пенсия.

 Таблица 6.3 – Расчет доступности коммунальных ресурсов для населения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ресурс | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Среднедушевой доход, р./чел | 21092 | 25125 | 26836 | 28548 | 30259 | 31971 | 40528 |
| Доля дохода, идущая на оплату коммунальных услуг |
| % | 8,9 | 8,8 | 8,78 | 8,43 | 8,56 | 8,41 | 8,03 |
| Расчет для определения доли населения, нуждающихся в субсидии |
| Средняя пенсия по поселению, р./чел | 10373 | 11372 | 12467 | 13667 | 14983 | 16426 | 26010 |
| Доля дохода, идущая на оплату коммунальных услуг |
| % | 11,3 | 11,21 | 11,14 | 11 | 10,96 | 10.71 | 9,98 |

# **Управление программой**

# **Мониторинг и корректировка программы**

 Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Итатское сельское поселение включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

 Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

 Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

 По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.

 В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка программы одним или несколькими из указанных способов:

- изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;

- изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;

- изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

 Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

# **Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения**

 Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления ПКР включает организационную схему управления реализацией ПКР, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

 Структура системы управления Программой:

- система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;

- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;

- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

 Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления МО Итатское сельское поселение, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе

2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат»

3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i-е мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию

*Система ответственности*

 Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления МО Итатское сельское поселение.

 Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой местной администрации.

 Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и Совет депутатов МО в рамках своих полномочий.

 В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

 Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

 Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

 Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного исполнительным органом местного самоуправления МО Итатское сельское поселение и утвержденного главой местной администрации МО Итатское сельское поселение муниципального образования Томский муниципальный район Томской области.

 Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.